RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Winnipeg

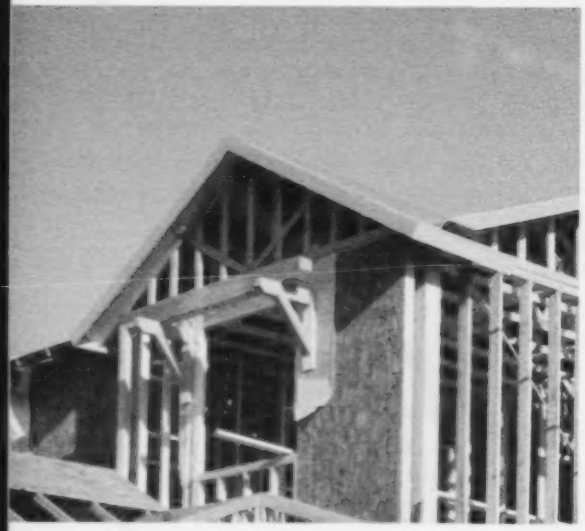
Date de diffusion : janvier 2017

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières



Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **29a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel **29b**
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **31a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **31b**
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant **33a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel **33b**
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **35a**
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **35b**
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant **38a**
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **38b**
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	2	2	0,0	12	0	--	14	2	600,0
Centennial	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	9	18	-50,0	8	8	0,0	17	26	-34,6
St. James	10	4	150,0	0	56	-100,0	10	60	-83,3
West Kildonan	0	12	-100,0	0	5	-100,0	0	17	-100,0
East Kildonan	14	22	-36,4	0	55	-100,0	14	77	-81,8
Transcona	3	3	0,0	0	3	-100,0	3	6	-50,0
St. Boniface	11	5	120,0	6	0	--	17	5	240,0
St. Vital	14	7	100,0	36	0	--	50	7	614,3
Fort Garry	37	24	54,2	38	15	153,3	75	39	92,3
Assiniboine Park	7	3	133,3	0	0	--	7	3	133,3
Zones périphériques	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
Ville de Winnipeg	**112**	**105**	**5,7**	**100**	**142**	**-29,6**	**212**	**248**	**-14,5**
MR d'East St. Paul	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
MR de West St. Paul	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de Ritchot	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	1	300,0	0	24	-100,0	4	25	-84,0
MR de Headingly	5	0	--	0	0	--	5	0	--
MR de St. Clements	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**18**	**14**	**28,6**	**0**	**24**	**-100,0**	**18**	**38**	**-52,6**
Tous les secteurs	**130**	**120**	**8,3**	**100**	**166**	**-39,8**	**230**	**286**	**-19,6**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Fort Rouge	25	14	78,6	351	61	475,4	376	75	401,3
Centennial	10	7	42,9	99	48	106,3	109	55	98,2
Midland	3	11	-72,7	60	188	-68,1	63	199	-68,3
Lord Selkirk	227	196	15,8	168	166	1,2	395	362	9,1
St. James	60	65	-7,7	4	94	-95,7	64	159	-59,7
West Kildonan	57	118	-51,7	74	124	-40,3	131	242	-45,9
East Kildonan	228	192	18,8	426	913	-53,3	654	1 105	-40,8
Transcona	35	57	-38,6	20	5	300,0	55	62	-11,3
St. Boniface	217	106	104,7	74	107	-30,8	291	213	36,6
St. Vital	133	141	-5,7	174	152	14,5	307	293	4,8
Fort Garry	373	356	4,8	229	615	-62,8	602	971	-38,0
Assiniboine Park	133	27	392,6	425	236	80,1	558	263	112,2
Zones périphériques	76	59	28,8	8	0	–	84	59	42,4
Ville de Winnipeg	**1 577**	**1 349**	**16,9**	**2 112**	**2 709**	**-22,0**	**3 689**	**4 058**	**-9,1**
MR d'East St. Paul	38	39	-2,6	0	0	–	38	39	-2,6
MR de West St. Paul	35	40	-12,5	0	0	–	35	40	-12,5
MR de Ritchot	47	36	30,6	18	4	350,0	65	40	62,5
MR de St. Francois-Xavier	0	1	–	0	0	–	0	1	–
MR de Springfield	60	78	-23,1	20	10	100,0	80	88	-9,1
MR de Rosser	3	1	200,0	0	0	–	3	1	200,0
MR de Tache	43	31	38,7	4	28	-85,7	47	59	-20,3
MR de Headingly	18	13	38,5	42	0	–	60	13	361,5
MR de St. Clements	37	61	-39,3	0	0	–	37	61	-39,3
MR de Brokenhead	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**281**	**300**	**-6,3**	**84**	**42**	**100,0**	**365**	**342**	**6,7**
Tous les secteurs	**1 858**	**1 649**	**12,7**	**2 196**	**2 751**	**-20,2**	**4 054**	**4 400**	**-7,9**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	2	2	0,0
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	6	15	-60,0	9	18	-50,0
St. James	0	0	--	1	0	--	0	0	--	9	4	125,0	10	4	150,0
West Kildonan	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	9	-100,0	0	12	-100,0
East Kildonan	1	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	13	21	-38,1	14	22	-36,4
Transcona	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	3	1	200,0	3	3	0,0
St. Boniface	2	0	--	0	0	--	0	0	--	9	5	80,0	11	5	120,0
St. Vital	0	0	--	1	0	--	0	0	--	13	7	85,7	14	7	100,0
Fort Garry	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	37	23	60,9	37	24	54,2
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	0	0	--	7	3	133,3	7	3	133,3
Zones périphériques	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	6	-33,3	4	6	-33,3
Ville de Winnipeg	**3**	**1**	**200,0**	**2**	**1**	**100,0**	**3**	**8**	**-62,5**	**104**	**96**	**8,3**	**112**	**106**	**5,7**
MR d'East St. Paul	1	0	--	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	3	3	0,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--	2	0	--
MR de Ritchot	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	5	-100,0	0	6	-100,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	1	0	--	0	0	--	1	0	--	2	1	100,0	4	1	300,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--	5	0	--	5	0	--
MR de St. Clements	3	0	--	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	4	3	33,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**1**	**400,0**	**0**	**0**	**--**	**2**	**0**	**--**	**11**	**13**	**-15,4**	**18**	**14**	**28,6**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	4	-100,0	25	10	150,0	25	14	78,6
Centennial	1	0	--	0	0	--	1	0	--	8	7	14,3	10	7	42,9
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	3	10	-70,0	3	11	-72,7
Lord Selkirk	5	8	-37,5	8	10	-20,0	27	22	22,7	187	156	19,9	227	196	15,8
St. James	0	0	--	8	5	60,0	2	3	-33,3	50	57	-12,3	60	65	-7,7
West Kildonan	3	4	-25,0	3	2	50,0	8	17	-52,9	43	95	-54,7	57	118	-51,7
East Kildonan	7	3	133,3	4	7	-42,9	17	24	-29,2	200	158	26,6	228	192	18,8
Transcona	0	0	--	3	1	200,0	3	3	0,0	29	53	-45,3	35	57	-38,6
St. Boniface	10	1	900,0	0	0	--	28	8	250,0	179	97	84,5	217	106	104,7
St. Vital	3	3	0,0	2	0	--	1	1	0,0	127	137	-7,3	133	141	-5,7
Fort Garry	4	6	-33,3	0	3	-100,0	12	15	-20,0	357	332	7,5	373	356	4,8
Assiniboine Park	0	1	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	131	25	424,0	133	27	392,6
Zones périphériques	12	16	-25,0	0	1	-100,0	17	2	750,0	47	40	17,5	76	59	28,8
Ville de Winnipeg	**45**	**42**	**7,1**	**28**	**30**	**-6,7**	**118**	**100**	**18,0**	**1 386**	**1 177**	**17,8**	**1 577**	**1 349**	**16,9**
MR d'East St. Paul	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	35	37	-5,4	38	39	-2,6
MR de West St. Paul	5	1	400,0	0	0	--	3	0	--	27	39	-30,8	35	40	-12,5
MR de Ritchot	23	15	53,3	9	6	50,0	0	2	-100,0	15	13	15,4	47	36	30,6
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
MR de Springfield	22	22	0,0	1	0	--	0	3	-100,0	37	53	-30,2	60	78	-23,1
MR de Rosser	2	1	100,0	0	0	--	0	0	--	1	0	--	3	1	200,0
MR de Tache	14	18	-22,2	1	2	-50,0	5	3	66,7	23	8	187,5	43	31	38,7
MR de Headingly	2	1	100,0	0	0	--	4	1	300,0	12	11	9,1	18	13	38,5
MR de St. Clements	11	10	10,0	2	0	--	2	3	-33,3	22	48	-54,2	37	61	-39,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**82**	**70**	**17,1**	**13**	**8**	**62,5**	**14**	**12**	**16,7**	**172**	**210**	**-18,1**	**281**	**300**	**-6,3**
Tous les secteurs	**127**	**112**	**13,4**	**41**	**38**	**7,9**	**132**	**112**	**17,9**	**1 558**	**1 387**	**12,3**	**1 858**	**1 649**	**12,7**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	12	12	0	12
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	8	0	0	0	0	0	0	0	8
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	6	0	0	0	0	0	0	0	6
St. Vital	0	0	32	32	0	4	4	0	36
Fort Garry	2	0	0	0	0	36	36	0	38
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**16**	**0**	**32**	**32**	**0**	**52**	**52**	**0**	**100**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premieres nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tous les secteurs	**16**	**0**	**32**	**32**	**0**	**52**	**52**	**0**	**100**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	45	45	44	262	306	0	351
Centennial	4	11	64	75	0	20	20	0	99
Midland	0	0	60	60	0	0	0	0	60
Lord Selkirk	86	0	65	65	17	0	17	0	168
St. James	4	0	0	0	0	0	0	0	4
West Kildonan	0	40	0	40	34	0	34	0	74
East Kildonan	26	0	256	256	73	71	144	0	426
Transcona	0	0	0	0	12	8	20	0	20
St. Boniface	30	4	0	4	7	33	40	0	74
St. Vital	2	0	137	137	25	10	35	0	174
Fort Garry	36	0	64	64	28	101	129	0	229
Assiniboine Park	0	0	410	410	0	15	15	0	425
Zones périphériques	2	0	0	0	6	0	6	0	8
Ville de Winnipeg	**190**	**55**	**1 101**	**1 156**	**246**	**520**	**766**	**0**	**2 112**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	4	0	0	0	0	14	14	0	18
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	14	0	0	0	6	0	6	0	20
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	4	0	4	0	4
MR de Headingly	0	35	0	35	0	0	0	7	42
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**18**	**35**	**0**	**35**	**10**	**14**	**24**	**7**	**84**
Tous les secteurs	**208**	**90**	**1 101**	**1 191**	**256**	**534**	**790**	**7**	**2 196**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	2	1	100,0	0	50	-100,0	2	51	-96,1
Centennial	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Midland	0	0	--	102	0	--	102	0	--
Lord Selkirk	16	11	45,5	8	0	--	24	11	118,2
St. James	4	7	-42,9	0	8	-100,0	4	15	-73,3
West Kildonan	10	9	11,1	31	37	-16,2	41	46	-10,9
East Kildonan	28	20	40,0	4	14	-71,4	32	34	-5,9
Transcona	5	3	66,7	8	0	--	13	3	333,3
St. Boniface	31	22	40,9	40	2	1 900,0	71	24	195,8
St. Vital	10	14	-28,6	56	0	--	66	14	371,4
Fort Garry	30	29	3,4	70	142	-50,7	100	171	-41,5
Assiniboine Park	12	0	--	68	84	-19,0	80	84	-4,8
Zones périphériques	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
Ville de Winnipeg	**153**	**123**	**24,4**	**387**	**337**	**14,8**	**540**	**460**	**17,4**
MR d'East St. Paul	7	1	600,0	0	0	--	7	1	600,0
MR de West St. Paul	1	8	-87,5	0	0	--	1	8	-87,5
MR de Ritchot	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	9	12	-25,0	2	0	--	11	12	-8,3
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	6	2	200,0	0	0	--	6	2	200,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	7	0	--	7	1	600,0
MR de St. Clements	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**30**	**30**	**0,0**	**9**	**0**	**--**	**39**	**30**	**30,0**
Tous les secteurs	**183**	**153**	**19,6**	**396**	**337**	**17,5**	**579**	**490**	**18,2**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	15	16	-6,3	77	123	-37,4	92	139	-33,8
Centennial	8	10	-20,0	462	37	1 148,6	470	47	900,0
Midland	9	9	0,0	137	6	2 183,3	146	15	873,3
Lord Selkirk	239	199	20,1	244	131	86,3	483	330	46,4
St. James	63	55	14,5	46	10	360,0	109	65	67,7
West Kildonan	83	149	-44,3	83	221	-62,4	166	370	-55,1
East Kildonan	233	176	32,4	608	359	69,4	841	535	57,2
Transcona	48	79	-39,2	68	26	161,5	116	105	10,5
St. Boniface	165	141	17,0	263	37	610,8	428	178	140,4
St. Vital	128	168	-23,8	139	316	-56,0	267	484	-44,8
Fort Garry	336	400	-16,0	459	614	-25,2	795	1 014	-21,6
Assiniboine Park	79	37	113,5	146	281	-48,0	225	318	-29,2
Zones périphériques	60	67	-10,4	0	4	--	60	71	-15,5
Ville de Winnipeg	**1 466**	**1 506**	**-2,7**	**2 732**	**2 165**	**26,2**	**4 198**	**3 671**	**14,4**
MR d'East St. Paul	44	47	-6,4	0	0	--	44	47	-6,4
MR de West St. Paul	40	56	-28,6	0	0	--	40	56	-28,6
MR de Ritchot	32	52	-38,5	10	48	-79,2	42	100	-58,0
MR de St. Francois-Xavier	1	9	-88,9	0	0	--	1	9	-88,9
MR de Springfield	78	99	-21,2	22	27	-18,5	100	126	-20,6
MR de Rosser	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
MR de Tache	37	60	-38,3	4	34	-88,2	41	94	-56,4
MR de Headingly	16	20	-20,0	42	0	--	58	20	190,0
MR de St. Clements	67	57	17,5	0	0	--	67	57	17,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**318**	**402**	**-20,9**	**78**	**109**	**-28,4**	**396**	**511**	**-22,5**
Tous les secteurs	**1 784**	**1 908**	**-6,5**	**2 810**	**2 274**	**23,6**	**4 594**	**4 182**	**9,9**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Centennial	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	3	1	200,0	1	2	-50,0	12	8	50,0	0	0	--	16	11	45,5
St. James	0	1	-100,0	4	4	0,0	0	2	-100,0	0	0	--	4	7	-42,9
West Kildonan	1	2	-50,0	0	0	--	9	7	28,6	0	0	--	10	9	11,1
East Kildonan	3	5	-40,0	3	4	-25,0	22	11	100,0	0	0	--	28	20	40,0
Transcona	0	0	--	1	0	--	4	3	33,3	0	0	--	5	3	66,7
St. Boniface	6	5	20,0	0	0	--	25	17	47,1	0	0	--	31	22	40,9
St. Vital	4	3	33,3	0	3	-100,0	5	8	-37,5	1	0	--	10	14	-28,6
Fort Garry	9	5	80,0	0	4	-100,0	21	20	5,0	0	0	--	30	29	3,4
Assiniboine Park	4	0	--	0	0	--	8	0	--	0	0	--	12	0	--
Zones périphériques	2	4	-50,0	0	1	-100,0	2	1	100,0	0	0	--	4	6	-33,3
Ville de Winnipeg	**32**	**26**	**23,1**	**11**	**19**	**-42,1**	**109**	**78**	**39,7**	**1**	**0**	**--**	**153**	**123**	**24,4**
MR d'East St. Paul	5	1	400,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	7	1	600,0
MR de West St. Paul	1	4	-75,0	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	1	8	-87,5
MR de Ritchot	2	4	-50,0	3	1	200,0	0	0	--	0	0	--	5	5	0,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	9	9	0,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	2	-100,0	9	12	-25,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	6	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	6	2	200,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de St. Clements	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**24**	**20**	**20,0**	**3**	**2**	**50,0**	**3**	**6**	**-50,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**30**	**30**	**0,0**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	-100,0	1	6	-83,3	13	9	44,4	1	0	--	15	16	-6,3
Centennial	2	0	--	4	8	-50,0	2	2	0,0	0	0	--	8	10	-20,0
Midland	0	0	--	4	4	0,0	4	5	-20,0	1	0	--	9	9	0,0
Lord Selkirk	35	37	-5,4	33	47	-29,8	157	114	37,7	14	1	1 300,0	239	199	20,1
St. James	5	9	-44,4	43	36	19,4	12	10	20,0	3	0	--	63	55	14,5
West Kildonan	14	19	-26,3	4	8	-50,0	63	121	-47,9	2	1	100,0	83	149	-44,3
East Kildonan	53	59	-10,2	23	20	15,0	152	95	60,0	5	2	150,0	233	176	32,4
Transcona	4	13	-69,2	5	4	25,0	37	61	-39,3	2	1	100,0	48	79	-39,2
St. Boniface	30	32	-6,3	0	2	-100,0	124	105	18,1	11	2	450,0	165	141	17,0
St. Vital	41	48	-14,6	4	35	-88,6	76	85	-10,6	7	0	--	128	168	-23,8
Fort Garry	71	90	-21,1	7	21	-66,7	242	289	-16,3	16	0	--	336	400	-16,0
Assiniboine Park	26	20	30,0	0	5	-100,0	52	12	333,3	1	0	--	79	37	113,5
Zones périphériques	34	56	-39,3	0	5	-100,0	19	4	375,0	7	2	250,0	60	67	-10,4
Ville de Winnipeg	**315**	**384**	**-18,0**	**128**	**201**	**-36,3**	**953**	**912**	**4,5**	**70**	**9**	**677,8**	**1 466**	**1 506**	**-2,7**
MR d'East St. Paul	30	36	-16,7	0	1	-100,0	10	9	11,1	4	1	300,0	44	47	-6,4
MR de West St. Paul	26	41	-36,6	0	0	--	12	14	-14,3	2	1	100,0	40	56	-28,6
MR de Ritchot	22	41	-46,3	7	6	16,7	3	4	-25,0	0	1	-100,0	32	52	-38,5
MR de St. Francois-Xavier	0	4	-100,0	0	2	-100,0	1	3	-66,7	0	0	--	1	9	-88,9
MR de Springfield	67	79	-15,2	3	1	200,0	6	12	-50,0	2	7	-71,4	78	99	-21,2
MR de Rosser	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
MR de Tache	26	40	-35,0	2	6	-66,7	5	11	-54,5	4	3	33,3	37	60	-38,3
MR de Headingly	7	11	-36,4	0	1	-100,0	9	8	12,5	0	0	--	16	20	-20,0
MR de St. Clements	39	46	-15,2	4	0	--	12	5	140,0	12	6	100,0	67	57	17,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**220**	**300**	**-26,7**	**16**	**17**	**-5,9**	**58**	**66**	**-12,1**	**24**	**19**	**26,3**	**318**	**402**	**-20,9**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	102	102	0	0	0	0	102
Lord Selkirk	8	0	0	0	0	0	0	0	8
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	31	31	0	0	0	0	31
East Kildonan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Transcona	0	0	0	0	8	0	8	0	8
St. Boniface	2	0	0	0	8	30	38	0	40
St. Vital	0	0	56	56	0	0	0	0	56
Fort Garry	8	0	62	62	0	0	0	0	70
Assiniboine Park	0	0	68	68	0	0	0	0	68
Ville de Winnipeg	**22**	**0**	**319**	**319**	**16**	**30**	**46**	**0**	**387**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	7	0	7	0	0	0	0	7
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**7**	**0**	**7**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9**
Tous les secteurs	**24**	**7**	**319**	**326**	**16**	**30**	**46**	**0**	**396**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	7	51	58	10	7	17	0	77
Centennial	0	4	234	238	0	224	224	0	462
Midland	0	0	133	133	4	0	4	0	137
Lord Selkirk	116	0	0	0	9	119	128	0	244
St. James	38	0	0	0	8	0	8	0	46
West Kildonan	0	0	31	31	52	0	52	0	83
East Kildonan	60	0	331	331	26	191	217	0	608
Transcona	0	0	48	48	20	0	20	0	68
St. Boniface	22	4	167	171	8	62	70	0	263
St. Vital	4	12	108	120	15	0	15	0	139
Fort Garry	34	68	224	292	15	118	133	0	459
Assiniboine Park	0	0	128	128	3	15	18	0	146
Ville de Winnipeg	**276**	**95**	**1 455**	**1 550**	**170**	**736**	**906**	**0**	**2 732**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	4	6	0	6	0	0	0	0	10
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	16	0	0	0	6	0	6	0	22
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	4	4
MR de Headingly	0	42	0	42	0	0	0	0	42
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**20**	**48**	**0**	**48**	**6**	**0**	**6**	**4**	**78**
Tous les secteurs	**296**	**143**	**1 455**	**1 598**	**176**	**736**	**912**	**4**	**2 810**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon la zone - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Fort Rouge	22	13	69,2	343	69	397,1	365	82	345,1
Centennial	7	5	40,0	208	571	-63,6	215	576	-62,7
Midland	2	8	-75,0	68	184	-63,0	70	192	-63,5
Lord Selkirk	124	136	-8,8	126	211	-40,3	250	347	-28,0
St. James	41	46	-10,9	92	88	4,5	133	134	-0,7
West Kildonan	30	58	-48,3	90	99	-9,1	120	157	-23,6
East Kildonan	102	107	-4,7	651	880	-26,0	753	987	-23,7
Transcona	18	31	-41,9	8	3	166,7	26	34	-23,5
St. Boniface	111	59	88,1	30	267	-88,8	141	326	-56,7
St. Vital	82	77	6,5	169	138	22,5	251	215	16,7
Fort Garry	212	175	21,1	465	696	-33,2	677	871	-22,3
Assiniboine Park	79	26	203,8	643	364	76,6	722	390	85,1
Zones périphériques	44	29	51,7	9	0	–	53	29	82,8
Ville de Winnipeg	**874**	**770**	**13,5**	**2 902**	**3 570**	**-18,7**	**3 776**	**4 340**	**-13,0**
MR d'East St. Paul	29	35	-17,1	0	0	–	29	35	-17,1
MR de West St. Paul	33	38	-13,2	0	0	–	33	38	-13,2
MR de Ritchot	31	16	93,8	16	8	100,0	47	24	95,8
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
MR de Springfield	28	46	-39,1	4	6	-33,3	32	52	-38,5
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
MR de Tache	25	19	31,6	4	28	-85,7	29	47	-38,3
MR de Headingly	16	14	14,3	0	0	–	16	14	14,3
MR de St. Clements	25	54	-53,7	0	0	–	25	54	-53,7
MR de Brokenhead	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**188**	**224**	**-16,1**	**24**	**42**	**-42,9**	**212**	**266**	**-20,3**
Tous les secteurs	**1 062**	**994**	**6,8**	**2 926**	**3 612**	**-19,0**	**3 988**	**4 606**	**-13,4**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	2	0	--	4	6	-33,3	16	7	128,6	22	13	69,2
Centennial	1	0	--	0	0	--	1	0	--	5	5	0,0	7	5	40,0
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	2	6	-66,7	2	8	-75,0
Lord Selkirk	6	4	50,0	4	6	-33,3	19	15	26,7	95	111	-14,4	124	136	-8,8
St. James	0	1	-100,0	8	1	700,0	2	3	-33,3	31	41	-24,4	41	46	-10,9
West Kildonan	0	5	-100,0	2	0	--	3	11	-72,7	25	42	-40,5	30	58	-48,3
East Kildonan	6	2	200,0	3	4	-25,0	8	14	-42,9	85	87	-2,3	102	107	-4,7
Transcona	0	0	--	2	2	0,0	4	3	33,3	12	26	-53,8	18	31	-41,9
St. Boniface	10	0	--	0	0	--	17	4	325,0	84	55	52,7	111	59	88,1
St. Vital	2	3	-33,3	3	0	--	3	4	-25,0	74	70	5,7	82	77	6,5
Fort Garry	3	2	50,0	1	0	--	12	15	-20,0	196	158	24,1	212	175	21,1
Assiniboine Park	3	4	-25,0	1	0	--	4	3	33,3	71	19	273,7	79	26	203,8
Zones périphériques	8	3	166,7	0	0	--	9	2	350,0	27	24	12,5	44	29	51,7
Ville de Winnipeg	**39**	**24**	**62,5**	**26**	**14**	**85,7**	**86**	**81**	**6,2**	**723**	**651**	**11,1**	**874**	**770**	**13,5**
MR d'East St. Paul	5	4	25,0	1	0	--	3	2	50,0	20	29	-31,0	29	35	-17,1
MR de West St. Paul	8	3	166,7	0	0	--	1	5	-80,0	24	30	-20,0	33	38	-13,2
MR de Ritchot	11	4	175,0	7	2	250,0	1	2	-50,0	12	8	50,0	31	16	93,8
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
MR de Springfield	11	14	-21,4	0	0	--	0	2	-100,0	17	30	-43,3	28	46	-39,1
MR de Rosser	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0
MR de Tache	6	12	-50,0	0	0	--	7	2	250,0	12	5	140,0	25	19	31,6
MR de Headingly	3	2	50,0	1	0	--	2	3	-33,3	10	9	11,1	16	14	14,3
MR de St. Clements	13	5	160,0	0	1	-100,0	5	4	25,0	7	44	-84,1	25	54	-53,7
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**57**	**45**	**26,7**	**9**	**3**	**200,0**	**19**	**20**	**-5,0**	**103**	**156**	**-34,0**	**188**	**224**	**-16,1**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	4	0	77	77	30	232	262	0	343
Centennial	6	7	64	71	0	131	131	0	208
Midland	0	0	60	60	0	8	8	0	68
Lord Selkirk	36	0	65	65	23	0	23	2	126
St. James	2	0	90	90	0	0	0	0	92
West Kildonan	0	40	0	40	26	24	50	0	90
East Kildonan	10	0	506	506	64	71	135	0	651
Transcona	0	0	0	0	0	8	8	0	8
St. Boniface	14	11	0	11	0	3	3	2	30
St. Vital	0	6	137	143	16	10	26	0	169
Fort Garry	38	0	278	278	48	101	149	0	465
Assiniboine Park	0	0	563	563	0	80	80	0	643
Ville de Winnipeg	**110**	**64**	**1 840**	**1 904**	**207**	**668**	**875**	**4**	**2 893**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	14	14	0	16
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	4	0	4	0	4
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**0**	**0**	**0**	**4**	**14**	**18**	**0**	**24**
Tous les secteurs	**116**	**64**	**1 840**	**1 904**	**218**	**682**	**907**	**4**	**2 926**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	111	114	-2,6	173	306	-43,5	284	420	-32,4
Février	123	99	24,2	132	63	109,5	255	162	57,4
Mars	106	112	-5,4	34	91	-62,6	140	203	-31,0
Avril	192	152	26,3	129	428	-69,9	321	580	-44,7
Mai	158	120	31,7	240	84	185,7	398	204	95,1
Juin	153	167	-8,4	191	87	119,5	344	254	35,4
Juillet	174	188	-7,4	391	469	-16,6	565	657	-14,0
Août	189	143	32,2	179	224	-20,1	368	367	0,3
Septembre	158	140	12,9	190	496	-61,7	348	636	-45,3
Octobre	198	151	31,1	146	226	-35,4	344	377	-8,8
Novembre	166	143	16,1	291	111	162,2	457	254	79,9
Décembre	130	120	8,3	100	166	-39,8	230	286	-19,6
Année	**1 858**	**1 649**	**12,7**	**2 196**	**2 751**	**-20,2**	**4 054**	**4 400**	**-7,9**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	86	177	-51,4	74	83	-10,8	160	260	-38,5
Février	225	155	45,2	53	220	-75,9	278	375	-25,9
Mars	79	129	-38,8	156	97	60,8	235	226	4,0
Avril	172	199	-13,6	135	27	400,0	307	226	35,8
Mai	120	159	-24,5	52	497	-89,5	172	656	-73,8
Juin	136	168	-19,0	307	127	141,7	443	295	50,2
Juillet	132	151	-12,6	162	222	-27,0	294	373	-21,2
Août	136	155	-12,3	211	135	56,3	347	290	19,7
Septembre	166	144	15,3	140	74	89,2	306	218	40,4
Octobre	147	169	-13,0	273	221	23,5	420	390	7,7
Novembre	202	149	35,6	851	234	263,7	1 053	383	174,9
Décembre	183	153	19,6	396	337	17,5	579	490	18,2
Année	**1 784**	**1 908**	**-6,5**	**2 810**	**2 274**	**23,6**	**4 594**	**4 182**	**9,9**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	1 019	1 198	-14,9	3 710	3 517	5,5	4 729	4 715	0,3
Février	916	1 141	-19,7	3 789	3 300	14,8	4 705	4 441	5,9
Mars	943	1 123	-16,0	3 665	3 294	11,3	4 608	4 417	4,3
Avril	961	1 073	-10,4	3 654	3 695	-1,1	4 615	4 768	-3,2
Mai	998	1 034	-3,5	3 779	3 291	14,8	4 777	4 325	10,5
Juin	1 016	1 031	-1,5	3 639	3 255	11,8	4 655	4 286	8,6
Juillet	1 057	1 067	-0,9	3 910	3 460	13,0	4 967	4 527	9,7
Août	1 109	1 055	5,1	3 880	3 549	9,3	4 989	4 604	8,4
Septembre	1 101	1 051	4,8	3 930	3 971	-1,0	5 031	5 022	0,2
Octobre	1 152	1 033	11,5	3 811	3 934	-3,1	4 963	4 967	-0,1
Novembre	1 115	1 027	8,6	3 249	3 783	-14,1	4 364	4 810	-9,3
Decembre	1 062	994	6,8	2 926	3 612	-19,0	3 988	4 606	-13,4

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	7	9	-22,2	7	6	16,7	8	7	14,3	89	92	-3,3	111	114	-2,6
Février	5	6	-16,7	2	1	100,0	8	3	166,7	108	89	21,3	123	99	24,2
Mars	7	9	-22,2	0	2	-100,0	12	9	33,3	87	92	-5,4	106	112	-5,4
Avril	22	13	69,2	5	5	0,0	26	14	85,7	139	120	15,8	192	152	26,3
Mai	6	8	-25,0	1	4	-75,0	3	12	-75,0	148	96	54,2	158	120	31,7
Juin	7	19	-63,2	5	5	0,0	11	6	83,3	130	137	-5,1	153	167	-8,4
Juillet	11	14	-21,4	5	4	25,0	10	18	-44,4	148	152	-2,6	174	188	-7,4
Août	17	3	466,7	5	2	150,0	14	6	133,3	153	132	15,9	189	143	32,2
Septembre	12	8	50,0	1	3	-66,7	7	11	-36,4	138	118	16,9	158	140	12,9
Octobre	17	10	70,0	2	2	0,0	12	6	100,0	167	133	25,6	198	151	31,1
Novembre	8	11	-27,3	6	3	100,0	16	12	33,3	136	117	16,2	166	143	16,1
Décembre	8	2	300,0	2	1	100,0	5	8	-37,5	115	109	5,5	130	120	8,3
Année	**127**	**112**	**13,4**	**41**	**38**	**7,9**	**132**	**112**	**17,9**	**1 558**	**1 387**	**12,3**	**1 858**	**1 649**	**12,7**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	29	53	-45,3	17	33	-48,5	39	89	-56,2	1	2	-50,0	86	177	-51,4
Février	71	47	51,1	19	26	-26,9	131	80	63,8	4	2	100,0	225	155	45,2
Mars	27	56	-51,8	4	21	-81,0	48	51	-5,9	0	1	-100,0	79	129	-38,8
Avril	56	81	-30,9	5	32	-84,4	104	81	28,4	7	5	40,0	172	199	-13,6
Mai	37	70	-47,1	12	15	-20,0	70	67	4,5	1	7	-85,7	120	159	-24,5
Juin	18	61	-70,5	4	14	-71,4	47	91	-48,4	67	2	3 250,0	136	168	-19,0
Juillet	44	66	-33,3	14	10	40,0	74	73	1,4	0	2	-100,0	132	151	-12,6
Août	38	55	-30,9	11	13	-15,4	85	86	-1,2	2	1	100,0	136	155	-12,3
Septembre	44	54	-18,5	13	11	18,2	109	78	39,7	0	1	-100,0	166	144	15,3
Octobre	53	46	15,2	10	14	-28,6	80	108	-25,9	4	1	300,0	147	169	-13,0
Novembre	62	49	26,5	21	8	162,5	112	90	24,4	7	2	250,0	202	149	35,6
Décembre	56	46	21,7	14	21	-33,3	112	84	33,3	1	2	-50,0	183	153	19,6
Année	**535**	**684**	**-21,8**	**144**	**218**	**-33,9**	**1 011**	**978**	**3,4**	**94**	**28**	**235,7**	**1 784**	**1 908**	**-6,5**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	66	127	-48,0	20	49	-59,2	91	108	-15,7	842	914	-7,9	1 019	1 198	-14,9
Février	63	135	-53,3	16	48	-66,7	115	129	-10,9	722	829	-12,9	916	1 141	-19,7
Mars	80	144	-44,4	22	45	-51,1	174	151	15,2	667	783	-14,8	943	1 123	-16,0
Avril	110	160	-31,3	29	44	-34,1	210	172	22,1	612	697	-12,2	961	1 073	-10,4
Mai	110	179	-38,5	32	42	-23,8	183	188	-2,7	673	625	7,7	998	1 034	-3,5
Juin	109	173	-37,0	36	38	-5,3	172	161	6,8	699	659	6,1	1 016	1 031	-1,5
Juillet	113	157	-28,0	31	39	-20,5	159	160	-0,6	754	711	6,0	1 057	1 067	-0,9
Août	122	130	-6,2	33	34	-2,9	139	150	-7,3	815	741	10,0	1 109	1 055	5,1
Septembre	110	107	2,8	33	32	3,1	117	140	-16,4	841	772	8,9	1 101	1 051	4,8
Octobre	99	95	4,2	31	25	24,0	111	121	-8,3	911	792	15,0	1 152	1 033	11,5
Novembre	90	82	9,8	35	24	45,8	108	104	3,8	882	817	8,0	1 115	1 027	8,6
Décembre	96	69	39,1	35	17	105,9	105	101	4,0	826	807	2,4	1 062	994	6,8

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	18	0	146	146	9	0	9	0	173
Février	22	0	0	0	25	85	110	0	132
Mars	8	0	0	0	9	17	26	0	34
Avril	14	21	0	21	28	66	94	0	129
Mai	18	0	169	169	39	14	53	0	240
Juin	26	51	64	115	28	15	43	7	191
Juillet	22	7	282	289	9	71	80	0	391
Août	14	7	21	28	68	69	137	0	179
Septembre	24	0	146	146	12	8	20	0	190
Octobre	10	0	67	67	21	48	69	0	146
Novembre	16	4	174	178	8	89	97	0	291
Décembre	16	0	32	32	0	52	52	0	100
Année	**208**	**90**	**1 101**	**1 191**	**256**	**534**	**790**	**7**	**2 196**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	2	0	6	6	34	32	66	0	74
Février	38	9	2	11	4	0	4	0	53
Mars	20	8	60	68	5	63	68	0	156
Avril	54	4	39	43	29	9	38	0	135
Mai	16	0	0	0	16	20	36	0	52
Juin	20	22	191	213	8	66	74	0	307
Juillet	46	38	0	38	6	72	78	0	162
Août	12	4	186	190	5	0	5	4	211
Septembre	34	14	45	59	0	47	47	0	140
Octobre	18	7	164	171	7	77	84	0	273
Novembre	12	30	443	473	46	320	366	0	851
Décembre	24	7	319	326	16	30	46	0	396
Année	**296**	**143**	**1 455**	**1 598**	**176**	**736**	**912**	**4**	**2 810**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	226	81	2 003	2 084	194	1 200	1 394	6	3 710
Février	206	72	2 088	2 160	215	1 200	1 415	8	3 789
Mars	190	64	2 028	2 092	219	1 154	1 373	10	3 665
Avril	154	81	1 989	2 070	209	1 209	1 418	12	3 654
Mai	156	81	2 158	2 239	180	1 192	1 372	12	3 779
Juin	162	114	2 046	2 160	196	1 102	1 298	19	3 639
Juillet	138	83	2 328	2 411	199	1 143	1 342	19	3 910
Août	142	89	2 166	2 255	259	1 213	1 472	11	3 880
Septembre	132	79	2 471	2 550	267	970	1 237	11	3 930
Octobre	124	72	2 406	2 478	296	909	1 205	4	3 811
Novembre	126	65	2 137	2 202	239	678	917	4	3 249
Décembre	118	64	1 840	1 904	218	682	900	4	2 926

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	18	55	-67,3	19	55	-65,5
Centennial	1	3	-66,7	280	11	2 445,5	281	14	1 907,1
Midland	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Lord Selkirk	25	26	-3,8	128	83	54,2	153	109	40,4
St. James	9	11	-18,2	0	34	-100,0	9	45	-80,0
West Kildonan	8	15	-46,7	25	60	-58,3	33	75	-56,0
East Kildonan	31	40	-22,5	257	108	138,0	288	148	94,6
Transcona	4	2	100,0	13	22	-40,9	17	24	-29,2
St. Boniface	42	22	90,9	15	21	-28,6	57	43	32,6
St. Vital	12	21	-42,9	33	72	-54,2	45	93	-51,6
Fort Garry	39	59	-33,9	109	146	-25,3	148	205	-27,8
Assiniboine Park	17	3	466,7	38	75	-49,3	55	78	-29,5
Zones périphériques	7	16	-56,3	0	0	--	7	16	-56,3
Ville de Winnipeg	**196**	**221**	**-11,3**	**916**	**687**	**33,3**	**1 112**	**908**	**22,5**
MR d'East St. Paul	4	4	0,0	0	0	--	4	4	0,0
MR de West St. Paul	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Ritchot	1	7	-85,7	1	18	-94,4	2	25	-92,0
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de Springfield	5	10	-50,0	12	7	71,4	17	17	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	7	8	-12,5	6	16	-62,5	13	24	-45,8
MR de Headingly	2	1	100,0	7	0	--	9	1	800,0
MR de St. Clements	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**25**	**37**	**-32,4**	**26**	**41**	**-36,6**	**51**	**78**	**-34,6**
Tous les secteurs	**221**	**258**	**-14,3**	**942**	**728**	**29,4**	**1 163**	**986**	**18,0**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	249	262	-5,0	660	436	51,4	909	698	30,2
Février	294	284	3,5	588	546	7,7	882	830	6,3
Mars	266	288	-7,6	631	578	9,2	897	866	3,6
Avril	246	305	-19,3	627	540	16,1	873	845	3,3
Mai	218	284	-23,2	530	750	-29,3	748	1 034	-27,7
Juin	214	274	-21,9	551	683	-19,3	765	957	-20,1
Juillet	186	255	-27,1	443	602	-26,4	629	857	-26,6
Août	162	248	-34,7	508	510	-0,4	670	758	-11,6
Septembre	168	228	-26,3	531	518	2,5	699	746	-6,3
Octobre	170	232	-26,7	476	532	-10,5	646	764	-15,4
Novembre	195	246	-20,7	980	573	71,0	1 175	819	43,5
Décembre	221	258	-14,3	942	728	29,4	1 163	986	18,0

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Centennial	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7
Midland	0	0	--	0	2	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Lord Selkirk	2	2	0,0	8	3	166,7	15	21	-28,6	0	0	--	25	26	-3,8
St. James	1	2	-50,0	7	7	0,0	1	2	-50,0	0	0	--	9	11	-18,2
West Kildonan	1	1	0,0	1	1	0,0	6	13	-53,8	0	0	--	8	15	-46,7
East Kildonan	8	4	100,0	7	3	133,3	16	32	-50,0	0	1	-100,0	31	40	-22,5
Transcona	0	0	--	0	2	-100,0	4	0	--	0	0	--	4	2	100,0
St. Boniface	10	6	66,7	0	0	--	32	16	100,0	0	0	--	42	22	90,9
St. Vital	1	4	-75,0	1	4	-75,0	10	12	-16,7	0	1	-100,0	12	21	-42,9
Fort Garry	7	15	-53,3	1	8	-87,5	31	36	-13,9	0	0	--	39	59	-33,9
Assiniboine Park	5	2	150,0	0	0	--	12	1	1 100,0	0	0	--	17	3	466,7
Zones périphériques	4	15	-73,3	0	1	-100,0	3	0	--	0	0	--	7	16	-56,3
Ville de Winnipeg	**39**	**51**	**-23,5**	**26**	**34**	**-23,5**	**131**	**134**	**-2,2**	**0**	**2**	**-100,0**	**196**	**221**	**-11,3**
MR d'East St. Paul	4	3	33,3	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	4	4	0,0
MR de West St. Paul	2	3	-33,3	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Ritchot	1	5	-80,0	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	1	7	-85,7
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de Springfield	5	10	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	5	10	-50,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	6	-33,3	1	2	-50,0	2	0	--	0	0	--	7	8	-12,5
MR de Headingly	2	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	2	1	100,0
MR de St. Clements	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	3	0	--	3	2	50,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**19**	**30**	**-36,7**	**1**	**4**	**-75,0**	**2**	**3**	**-33,3**	**3**	**0**	**--**	**25**	**37**	**-32,4**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	77	73	5,5	42	59	-28,8	127	126	0,8	3	4	-25,0	249	262	-5,0
Février	82	81	1,2	46	64	-28,1	161	134	20,1	5	5	0,0	294	284	3,5
Mars	74	91	-18,7	41	68	-39,7	147	125	17,6	4	4	0,0	266	288	-7,6
Avril	72	96	-25,0	32	68	-52,9	138	137	0,7	4	4	0,0	246	305	-19,3
Mai	70	80	-12,5	27	68	-60,3	116	133	-12,8	5	3	66,7	218	284	-23,2
Juin	61	79	-22,8	27	59	-54,2	97	133	-27,1	29	3	866,7	214	274	-21,9
Juillet	61	79	-22,8	28	53	-47,2	88	120	-26,7	9	3	200,0	186	255	-27,1
Août	53	83	-36,1	31	47	-34,0	74	115	-35,7	4	3	33,3	162	248	-34,7
Septembre	49	80	-38,8	25	37	-32,4	90	109	-17,4	4	2	100,0	168	228	-26,3
Octobre	49	81	-39,5	27	32	-15,6	91	117	-22,2	3	2	50,0	170	232	-26,7
Novembre	55	82	-32,9	27	33	-18,2	109	128	-14,8	4	3	33,3	195	246	-20,7
Décembre	58	81	-28,4	27	38	-28,9	133	137	-2,9	3	2	50,0	221	258	-14,3

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	0	0	10	7	17	0	18
Centennial	0	1	211	212	0	68	68	0	280
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	6	0	0	0	0	122	122	0	128
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	18	18	1	6	7	0	25
East Kildonan	1	2	213	215	9	32	41	0	257
Transcona	0	0	2	2	11	0	11	0	13
St. Boniface	0	0	3	3	5	7	12	0	15
St. Vital	0	5	13	18	0	15	15	0	33
Fort Garry	5	0	68	68	2	34	36	0	109
Assiniboine Park	0	0	25	25	1	12	13	0	38
Ville de Winnipeg	**13**	**8**	**553**	**561**	**39**	**303**	**342**	**0**	**916**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	10	0	0	0	2	0	2	0	12
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	6	6	0	6
MR de Headingly	0	7	0	7	0	0	0	0	7
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**7**	**0**	**7**	**2**	**7**	**9**	**0**	**26**
Tous les secteurs	**23**	**15**	**553**	**568**	**41**	**310**	**351**	**0**	**942**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	27	9	132	141	83	405	488	4	660
Février	28	8	128	136	71	349	420	4	588
Mars	30	5	155	160	60	378	438	3	631
Avril	51	2	175	177	59	339	398	1	627
Mai	37	1	135	136	53	303	356	1	530
Juin	35	2	171	173	52	290	342	1	551
Juillet	44	4	98	102	48	249	297	0	443
Août	25	3	196	199	44	240	284	0	508
Septembre	26	8	209	217	38	250	288	0	531
Octobre	22	9	188	197	24	233	257	0	476
Novembre	18	13	451	464	50	448	498	0	980
Décembre	23	15	553	568	41	310	351	0	942

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Décembre 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Centennial	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	7	2	2	1	3	1	2	0	1	0	3	1	2	25
St. James	1	0	0	2	0	2	1	0	0	0	0	1	2	9
West Kildonan	3	0	1	0	0	1	0	0	0	0	1	0	2	8
East Kildonan	9	6	1	5	1	3	1	0	2	0	0	0	3	31
Transcona	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
St. Boniface	14	15	1	9	0	0	0	0	0	0	2	0	1	42
St. Vital	2	5	1	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	12
Fort Garry	4	10	7	6	8	1	0	0	0	0	1	0	2	39
Assiniboine Park	5	3	6	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	17
Zones périphériques	1	0	1	0	2	2	0	0	0	0	0	0	1	7
Ville de Winnipeg	**49**	**44**	**20**	**24**	**19**	**11**	**4**	**0**	**3**	**0**	**7**	**2**	**13**	**196**
MR d'East St. Paul	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	2
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
MR de Springfield	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	0	0	2	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	0	0	2	0	0	1	0	1	0	0	1	0	7
MR de Headingly	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	3
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**0**	**2**	**2**	**0**	**1**	**1**	**1**	**2**	**1**	**2**	**3**	**5**	**25**
Tous les secteurs	**54**	**44**	**22**	**26**	**19**	**12**	**5**	**1**	**5**	**1**	**9**	**5**	**18**	**221**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Décembre 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	18
Centennial	0	278	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	280
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	2	22	52	0	0	1	0	0	0	0	0	0	51	128
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	18	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	6	25
East Kildonan	0	104	3	16	95	9	5	0	0	0	0	0	25	257
Transcona	6	0	0	0	2	0	0	1	0	0	0	0	4	13
St. Boniface	8	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	0	4	15
St. Vital	13	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	33
Fort Garry	66	28	7	1	0	0	0	0	0	0	0	0	7	109
Assiniboine Park	18	0	1	0	0	1	0	0	0	7	0	0	11	38
Ville de Winnipeg	**131**	**454**	**64**	**17**	**98**	**11**	**5**	**1**	**0**	**7**	**2**	**0**	**126**	**916**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	1	0	0	0	5	0	0	0	2	0	0	2	12
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6
MR de Headingly	4	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**4**	**0**	**0**	**0**	**5**	**0**	**0**	**0**	**2**	**0**	**0**	**9**	**26**
Tous les secteurs	**137**	**458**	**64**	**17**	**98**	**16**	**5**	**1**	**0**	**9**	**2**	**0**	**135**	**942**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Décembre 2016

Area	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	1	0	0	0	1
Centennial	0	1	0	0	0	0	1
Midland	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	8	2	2	7	5	1	25
St. James	6	2	0	1	0	0	9
West Kildonan	0	1	1	2	3	1	8
East Kildonan	4	9	8	6	4	0	31
Transcona	0	3	1	0	0	0	4
St. Boniface	0	0	10	4	5	23	42
St. Vital	0	1	6	1	2	2	12
Fort Garry	0	8	7	4	5	15	39
Assiniboine Park	0	0	4	6	1	6	17
Zones périphériques	1	1	1	1	2	1	7
Ville de Winnipeg	**19**	**28**	**41**	**32**	**27**	**49**	**196**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	4	4
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	2	2
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	1	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	1	0	0	1
MR de Springfield	0	0	1	4	0	0	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	2	2	0	0	7
MR de Headingly	0	0	0	0	0	2	2
MR de St. Clements	3	0	0	0	0	0	3
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**3**	**3**	**3**	**7**	**0**	**9**	**25**
Tous les secteurs	**22**	**31**	**44**	**39**	**27**	**58**	**221**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	25	27	35	42	41	79	249
Février	29	24	47	50	52	92	294
Mars	30	19	47	43	48	79	266
Avril	24	18	49	36	43	76	246
Mai	23	17	37	33	36	72	218
Juin	24	18	35	38	33	66	214
Juillet	24	19	27	35	33	48	186
Août	26	20	20	29	23	44	162
Septembre	21	24	28	32	23	40	168
Octobre	20	28	32	25	23	42	170
Novembre	20	28	35	30	28	54	195
Décembre	22	31	44	39	27	58	221

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Décembre 2016

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	1	1	0	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	1	4	5	3	1	14
St. James	3	0	0	0	0	0	3
West Kildonan	0	2	2	3	0	1	8
East Kildonan	0	6	7	10	3	2	28
Transcona	2	2	0	0	0	0	4
St. Boniface	0	0	2	8	3	6	19
St. Vital	0	0	1	0	4	1	6
Fort Garry	0	0	9	11	3	3	26
Assiniboine Park	0	0	2	2	2	3	9
Zones périphériques	0	0	0	2	0	3	5
Ville de Winnipeg	**5**	**12**	**28**	**42**	**18**	**20**	**125**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	1	1
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	1	1
MR de Ritchot	0	0	1	5	0	1	7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	3	1	3	2	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	0	0	0	0	3
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**3**	**4**	**6**	**3**	**5**	**21**
Tous les secteurs	**5**	**15**	**32**	**48**	**21**	**25**	**146**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	6	3	2	0	0	11
Centennial	7	1	0	0	0	0	8
Midland	2	5	0	0	0	0	7
Lord Selkirk	13	10	104	79	21	9	236
St. James	36	18	0	1	2	1	58
West Kildonan	4	7	23	33	16	6	89
East Kildonan	14	41	82	62	25	12	236
Transcona	4	12	23	6	1	0	46
St. Boniface	0	1	18	50	25	46	140
St. Vital	1	5	56	27	16	20	125
Fort Garry	0	8	74	62	86	122	352
Assiniboine Park	0	0	8	14	9	21	52
Zones périphériques	6	4	4	4	18	29	65
Ville de Winnipeg	**87**	**118**	**395**	**340**	**219**	**266**	**1 425**
MR d'East St. Paul	0	0	0	1	0	21	22
MR de West St. Paul	0	0	2	1	0	8	11
MR de Ritchot	0	1	5	15	0	3	24
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	9	14	11	9	43
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	1	9	8	2	0	0	20
MR de Headingly	0	0	0	0	2	4	6
MR de St. Clements	5	0	0	1	1	1	8
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**10**	**24**	**34**	**14**	**45**	**134**
Tous les secteurs	**93**	**128**	**419**	**374**	**233**	**312**	**1 559**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	3	1	200,0	0	9	-100,0	3	10	-70,0
Centennial	0	1	-100,0	107	0	--	107	1	10600,0
Midland	0	0	--	56	0	--	56	0	--
Lord Selkirk	14	6	133,3	10	7	42,9	24	13	84,6
St. James	3	4	-25,0	0	5	-100,0	3	9	-66,7
West Kildonan	8	7	14,3	16	11	45,5	24	18	33,3
East Kildonan	28	12	133,3	26	15	73,3	54	27	100,0
Transcona	4	3	33,3	6	3	100,0	10	6	66,7
St. Boniface	20	17	17,6	37	3	1 133,3	57	20	185,0
St. Vital	8	12	-33,3	50	9	455,6	58	21	176,2
Fort Garry	26	33	-21,2	12	92	-87,0	38	125	-69,6
Assiniboine Park	9	1	800,0	62	13	376,9	71	14	407,1
Zones périphériques	5	9	-44,4	0	0	--	5	9	-44,4
Ville de Winnipeg	**128**	**106**	**20,8**	**382**	**167**	**128,7**	**510**	**273**	**86,8**
MR d'East St. Paul	4	2	100,0	0	0	--	4	2	100,0
MR de West St. Paul	1	7	-85,7	0	0	--	1	7	-85,7
MR de Ritchot	7	9	-22,2	0	14	-100,0	7	23	-69,6
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	10	12	-16,7	0	1	-100,0	10	13	-23,1
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	1	300,0	3	0	--	7	1	600,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	3	0	--	3	1	200,0
MR de St. Clements	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**28**	**33**	**-15,2**	**6**	**15**	**-60,0**	**34**	**48**	**-29,2**
Tous les secteurs	**156**	**139**	**12,2**	**388**	**182**	**113,2**	**544**	**321**	**69,5**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	14	17	-17,6	114	85	34,1	128	102	25,5
Centennial	8	12	-33,3	190	30	533,3	198	42	371,4
Midland	11	6	83,3	60	20	200,0	71	26	173,1
Lord Selkirk	236	188	25,5	199	59	237,3	435	247	76,1
St. James	63	48	31,3	83	6	1 283,3	146	54	170,4
West Kildonan	90	143	-37,1	118	246	-52,0	208	389	-46,5
East Kildonan	239	149	60,4	460	243	89,3	699	392	78,3
Transcona	46	83	-44,6	32	11	190,9	78	94	-17,0
St. Boniface	144	161	-10,6	267	52	413,5	411	213	93,0
St. Vital	137	170	-19,4	179	256	-30,1	316	426	-25,8
Fort Garry	356	408	-12,7	496	542	-8,5	852	950	-10,3
Assiniboine Park	65	37	75,7	183	212	-13,7	248	249	-0,4
Zones périphériques	69	66	4,5	0	6	--	69	72	-4,2
Ville de Winnipeg	**1 478**	**1 488**	**-0,7**	**2 381**	**1 768**	**34,7**	**3 859**	**3 256**	**18,5**
MR d'East St. Paul	44	46	-4,3	0	0	--	44	46	-4,3
MR de West St. Paul	42	54	-22,2	0	0	--	42	54	-22,2
MR de Ritchot	38	52	-26,9	27	60	-55,0	65	112	-42,0
MR de St. Francois-Xavier	1	8	-87,5	0	0	--	1	8	-87,5
MR de Springfield	82	100	-18,0	17	22	-22,7	99	122	-18,9
MR de Rosser	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
MR de Tache	38	55	-30,9	14	46	-69,6	52	101	-48,5
MR de Headingly	15	20	-25,0	35	4	775,0	50	24	108,3
MR de St. Clements	66	60	10,0	0	0	--	66	60	10,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**329**	**397**	**-17,1**	**93**	**132**	**-29,5**	**422**	**529**	**-20,2**
Tous les secteurs	**1 807**	**1 885**	**-4,1**	**2 474**	**1 900**	**30,2**	**4 281**	**3 785**	**13,1**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	2	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	1	200,0
Centennial	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	4	0	--	1	0	--	9	6	50,0	0	0	--	14	6	133,3
St. James	0	0	--	3	2	50,0	0	2	-100,0	0	0	--	3	4	-25,0
West Kildonan	1	2	-50,0	1	0	--	6	5	20,0	0	0	--	8	7	14,3
East Kildonan	3	5	-40,0	1	3	-66,7	24	4	500,0	0	0	--	28	12	133,3
Transcona	0	0	--	2	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	4	3	33,3
St. Boniface	3	3	0,0	0	0	--	16	14	14,3	1	0	--	20	17	17,6
St. Vital	4	3	33,3	0	0	--	3	9	-66,7	1	0	--	8	12	-33,3
Fort Garry	9	7	28,6	0	4	-100,0	17	22	-22,7	0	0	--	26	33	-21,2
Assiniboine Park	3	1	200,0	0	0	--	6	0	--	0	0	--	9	1	800,0
Zones périphériques	4	4	0,0	0	1	-100,0	1	3	-66,7	0	1	-100,0	5	9	-44,4
Ville de Winnipeg	**31**	**25**	**24,0**	**10**	**11**	**-9,1**	**85**	**69**	**23,2**	**2**	**1**	**100,0**	**128**	**106**	**20,8**
MR d'East St. Paul	2	2	0,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	4	2	100,0
MR de West St. Paul	1	3	-66,7	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	1	7	-85,7
MR de Ritchot	4	7	-42,9	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	7	9	-22,2
MR de St. François-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	10	8	25,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	2	-100,0	10	12	-16,7
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Taché	4	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	4	1	300,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de St. Clements	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**22**	**22**	**0,0**	**3**	**3**	**0,0**	**3**	**6**	**-50,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**28**	**33**	**-15,2**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	-100,0	2	6	-66,7	12	9	33,3	0	1	-100,0	14	17	-17,6
Centennial	0	0	--	6	10	-40,0	2	2	0,0	0	0	--	8	12	-33,3
Midland	0	0	--	6	2	200,0	5	4	25,0	0	0	--	11	6	83,3
Lord Selkirk	34	35	-2,9	26	47	-44,7	169	105	61,0	7	1	600,0	236	188	25,5
St. James	6	6	0,0	43	34	26,5	12	8	50,0	2	0	--	63	48	31,3
West Kildonan	14	19	-26,3	4	7	-42,9	71	116	-38,8	1	1	0,0	90	143	-37,1
East Kildonan	50	57	-12,3	16	22	-27,3	170	70	142,9	3	0	--	239	149	60,4
Transcona	4	13	-69,2	7	4	75,0	34	66	-48,5	1	0	--	46	83	-44,6
St. Boniface	27	35	-22,9	0	2	-100,0	110	122	-9,8	7	2	250,0	144	161	-10,6
St. Vital	44	51	-13,7	7	37	-81,1	79	82	-3,7	7	0	--	137	170	-19,4
Fort Garry	79	93	-15,1	14	31	-54,8	250	284	-12,0	13	0	--	356	408	-12,7
Assiniboine Park	23	18	27,8	0	6	-100,0	41	13	215,4	1	0	--	65	37	75,7
Zones périphériques	47	56	-16,1	1	4	-75,0	16	4	300,0	5	2	150,0	69	66	4,5
Ville de Winnipeg	**328**	**384**	**-14,6**	**132**	**212**	**-37,7**	**971**	**885**	**9,7**	**47**	**7**	**571,4**	**1 478**	**1 488**	**-0,7**
MR d'East St. Paul	29	36	-19,4	0	1	-100,0	11	8	37,5	4	1	300,0	44	46	-4,3
MR de West St. Paul	27	40	-32,5	0	0	--	13	13	0,0	2	1	100,0	42	54	-22,2
MR de Ritchot	26	39	-33,3	9	7	28,6	3	5	-40,0	0	1	-100,0	38	52	-26,9
MR de St. Francois-Xavier	0	3	-100,0	0	2	-100,0	1	3	-66,7	0	0	--	1	8	-87,5
MR de Springfield	72	78	-7,7	2	2	0,0	6	13	-53,8	2	7	-71,4	82	100	-18,0
MR de Rosser	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
MR de Tache	28	36	-22,2	3	5	-40,0	3	11	-72,7	4	3	33,3	38	55	-30,9
MR de Headingly	5	12	-58,3	0	1	-100,0	10	7	42,9	0	0	--	15	20	-25,0
MR de St. Clements	41	46	-10,9	2	1	100,0	12	5	140,0	11	8	37,5	66	60	10,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**231**	**292**	**-20,9**	**16**	**19**	**-15,8**	**59**	**65**	**-9,2**	**23**	**21**	**9,5**	**329**	**397**	**-17,1**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	2	2	0	105	105	0	107
Midland	0	0	56	56	0	0	0	0	56
Lord Selkirk	7	0	0	0	0	3	3	0	10
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	13	13	3	0	3	0	16
East Kildonan	5	0	3	3	5	13	18	0	26
Transcona	0	0	0	0	6	0	6	0	6
St. Boniface	3	0	0	0	7	27	34	0	37
St. Vital	0	0	43	43	2	5	7	0	50
Fort Garry	4	2	0	2	0	6	6	0	12
Assiniboine Park	0	0	54	54	2	6	8	0	62
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**19**	**2**	**171**	**173**	**25**	**165**	**190**	**0**	**382**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	3	3	0	3
MR de Headingly	0	3	0	3	0	0	0	0	3
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**3**	**3**	**0**	**6**
Tous les secteurs	**19**	**5**	**171**	**176**	**25**	**168**	**193**	**0**	**388**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	7	87	94	1	17	18	0	114
Centennial	0	6	28	34	0	156	156	0	190
Midland	0	1	56	57	3	0	3	0	60
Lord Selkirk	112	5	0	5	30	52	82	0	199
St. James	43	3	29	32	8	0	8	0	83
West Kildonan	0	0	43	43	54	21	75	0	118
East Kildonan	75	2	206	208	18	159	177	0	460
Transcona	1	0	1	1	30	0	30	0	32
St. Boniface	22	4	165	169	17	58	75	1	267
St. Vital	6	7	106	113	16	44	60	0	179
Fort Garry	38	73	157	230	27	201	228	0	496
Assiniboine Park	0	2	103	105	4	74	78	0	183
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**299**	**110**	**981**	**1 091**	**208**	**782**	**990**	**1**	**2 381**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	5	6	0	6	0	16	16	0	27
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	10	0	0	0	5	0	5	2	17
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	10	10	4	14
MR de Headingly	0	35	0	35	0	0	0	0	35
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**15**	**41**	**0**	**41**	**5**	**26**	**31**	**6**	**93**
Tous les secteurs	**314**	**151**	**981**	**1 132**	**213**	**808**	**1 021**	**7**	**2 474**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	329 900	329 900	349 900	349 900	.	.	336 567	349 900
Centennial	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Midland	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Lord Selkirk	383 480	380 000	279 900	279 900	423 152	424 900	.	.	401 585	402 345
St. James	.	.	248 900	238 900	.	.	.	.	248 900	238 900
West Kildonan	400 000	400 000	295 000	295 000	400 373	387 870	.	.	387 155	387 500
East Kildonan	301 667	300 000	300 000	300 000	393 609	394 950	.	.	380 415	384 950
Transcona	.	.	267 400	267 400	318 450	318 450	.	.	292 925	293 950
St. Boniface	638 333	700 000	.	.	445 314	425 000	388 900	388 900	472 821	425 000
St. Vital	406 710	406 710	.	.	467 188	454 025	433 039	433 039	441 337	443 532
Fort Garry	384 021	385 000	.	.	420 502	415 000	.	.	407 874	385 185
Assiniboine Park	534 089	576 748	.	.	410 387	424 8[illegible]	.	.	451 621	435 000
Zones périphériques	448 738	448 976	.	.	574 900	574 900	.	.	473 970	481 052
Ville de Winnipeg	**428 302**	**399 900**	**281 620**	**274 900**	**415 608**	**416 683**	**410 970**	**410 970**	**407 760**	**400 000**
MR d'East St. Paul	600 000	600 000	.	.	.	.	.	.	600 000	600 000
MR de West St. Paul	600 000	600 000	.	.	.	.	.	.	600 000	600 000
MR de Ritchot	462 400	399 900	399 900	399 900	.	.	.	.	435 614	399 900
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Springfield	421 078	430 000	.	.	.	.	.	.	421 078	430 000
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	315 000	315 000	.	.	.	.	.	.	315 000	315 000
MR de Headingly	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de St. Clements	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Premieres nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**432 461**	**412 450**	**399 900**	**399 900**	.	.	.	.	**427 810**	**399 900**
Tous les secteurs	**429 895**	**399 900**	**308 915**	**279 900**	**415 608**	**416 683**	**410 970**	**410 970**	**410 643**	**399 950**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	329 900	329 900	335 900	319 700	.	.	334 809	319 700
Centennial	.	.	249 883	244 900	255 000	255 000	.	.	251 163	249 950
Midland	.	.	287 400	289 900	293 267	299 900	.	.	289 914	289 900
Lord Selkirk	376 524	362 295	309 371	279 900	388 017	377 650	387 038	386 368	377 668	375 000
St. James	357 793	354 900	278 803	269 900	280 930	284 900	267 400	267 400	284 224	269 900
West Kildonan	366 624	364 575	269 975	267 450	408 785	400 370	364 765	364 765	395 420	399 900
East Kildonan	350 423	347 200	296 940	289 950	384 009	378 980	359 167	350 000	370 817	364 250
Transcona	344 365	346 830	304 657	275 000	353 204	363 524	365 000	365 000	345 304	354 330
St. Boniface	483 500	440 334	.	.	481 780	425 732	406 948	386 400	478 904	425 465
St. Vital	388 445	369 900	328 142	309 000	416 689	404 690	511 283	499 900	407 989	379 900
Fort Garry	488 756	399 900	513 684	433 900	516 271	453 000	464 582	394 890	508 092	439 900
Assiniboine Park	506 205	499 900	.	.	474 263	428 434	524 900	524 900	485 679	442 122
Zones périphériques	484 046	450 000	348 612	348 612	464 725	539 900	400 920	305 900	471 407	450 000
Ville de Winnipeg	**432 925**	**385 000**	**315 227**	**282 172**	**436 269**	**400 000**	**426 980**	**387 634**	**424 362**	**394 890**
MR d'East St. Paul	681 767	699 900	.	.	741 760	800 000	800 000	800 000	706 150	700 000
MR de West St. Paul	596 211	600 000	.	.	475 000	475 000	.	.	552 135	600 000
MR de Ritchot	437 096	399 900	392 400	399 900	399 900	399 900	.	.	420 647	399 900
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Springfield	426 697	425 000	.	.	.	.	.	.	426 697	425 000
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	337 513	320 000	318 626	329 900	340 000	340 000	320 000	320 000	333 929	324 950
MR de Headingly	542 867	439 900	.	.	766 567	789 900	.	.	654 717	654 350
MR de St. Clements	303 917	182 500	.	.	450 000	450 000	185 000	185 000	307 313	185 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**459 800**	**424 950**	**372 280**	**399 900**	**606 560**	**600 000**	**526 250**	**535 000**	**471 028**	**406 950**
Tous les secteurs	**439 628**	**399 900**	**319 742**	**289 900**	**438 949**	**400 000**	**434 921**	**387 634**	**428 373**	**399 600**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	0	4	-100,0	1	4	-75,0
Centennial	0	1	-100,0	107	0	--	107	1	10600,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	6	1	500,0	4	7	-42,9	10	8	25,0
St. James	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
West Kildonan	1	1	0,0	3	2	50,0	4	3	33,3
East Kildonan	9	2	350,0	22	6	266,7	31	8	287,5
Transcona	1	0	--	4	3	33,3	5	3	66,7
St. Boniface	3	2	50,0	5	2	150,0	8	4	100,0
St. Vital	0	3	-100,0	7	9	-22,2	7	12	-41,7
Fort Garry	0	13	-100,0	8	24	-66,7	8	37	-78,4
Assiniboine Park	2	1	100,0	7	0	--	9	1	800,0
Zones périphériques	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Ville de Winnipeg	**25**	**29**	**-13,8**	**167**	**57**	**193,0**	**192**	**86**	**123,3**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	2	4	-50,0	0	14	-100,0	2	18	-88,9
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	1	2	-50,0	0	1	-100,0	1	3	-66,7
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	0	0	--	3	0	--	3	0	--
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Clements	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**7**	**-57,1**	**3**	**15**	**-80,0**	**6**	**22**	**-72,7**
Tous les secteurs	**28**	**36**	**-22,2**	**170**	**72**	**136,1**	**198**	**108**	**83,3**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	4	10	-60,0	67	24	179,2	71	34	108,8
Centennial	5	9	-44,4	115	6	1 816,7	120	15	700,0
Midland	4	3	33,3	4	18	-77,8	8	21	-61,9
Lord Selkirk	79	63	25,4	86	25	244,0	165	88	87,5
St. James	27	24	12,5	38	1	3 700,0	65	25	160,0
West Kildonan	30	26	15,4	66	106	-37,7	96	132	-27,3
East Kildonan	86	49	75,5	176	102	72,5	262	151	73,5
Transcona	14	18	-22,2	19	8	137,5	33	26	26,9
St. Boniface	50	65	-23,1	125	21	495,2	175	86	103,5
St. Vital	38	53	-28,3	64	48	33,3	102	101	1,0
Fort Garry	100	153	-34,6	195	177	10,2	295	330	-10,6
Assiniboine Park	12	11	9,1	94	157	-40,1	106	168	-36,9
Zones périphériques	22	21	4,8	0	5	--	22	26	-15,4
Ville de Winnipeg	**471**	**505**	**-6,7**	**1 049**	**698**	**50,3**	**1 520**	**1 203**	**26,4**
MR d'East St. Paul	13	6	116,7	0	0	--	13	6	116,7
MR de West St. Paul	3	7	-57,1	0	0	--	3	7	-57,1
MR de Ritchot	8	21	-61,9	18	50	-64,0	26	71	-63,4
MR de St. Francois-Xavier	0	5	--	0	0	--	0	5	--
MR de Springfield	15	17	-11,8	5	5	0,0	20	22	-9,1
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	9	5	80,0	10	27	-63,0	19	32	-40,6
MR de Headingly	3	6	-50,0	6	4	50,0	9	10	-10,0
MR de St. Clements	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**55**	**73**	**-24,7**	**39**	**86**	**-54,7**	**94**	**159**	**-40,9**
Tous les secteurs	**526**	**578**	**-9,0**	**1 088**	**784**	**38,8**	**1 614**	**1 362**	**18,5**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Centennial	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	2	0	--	1	0	--	3	1	200,0	0	0	--	6	1	500,0
St. James	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
West Kildonan	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
East Kildonan	1	0	--	1	1	0,0	7	1	600,0	0	0	--	9	2	350,0
Transcona	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
St. Boniface	1	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	1	0	--	3	2	50,0
St. Vital	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Fort Garry	0	4	-100,0	0	2	-100,0	0	7	-100,0	0	0	--	0	13	-100,0
Assiniboine Park	0	1	-100,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Zones périphériques	2	1	100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	1	-100,0	2	4	-50,0
Ville de Winnipeg	**6**	**7**	**-14,3**	**5**	**4**	**25,0**	**13**	**17**	**-23,5**	**1**	**1**	**0,0**	**25**	**29**	**-13,8**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	2	3	-33,3	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	1	1	0,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Clements	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**5**	**-40,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**3**	**7**	**-57,1**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	-100,0	1	5	-80,0	3	3	0,0	0	1	-100,0	4	10	-60,0
Centennial	0	0	--	4	8	-50,0	1	1	0,0	0	0	--	5	9	-44,4
Midland	0	0	--	2	2	0,0	2	1	100,0	0	0	--	4	3	33,3
Lord Selkirk	12	13	-7,7	14	23	-39,1	53	27	96,3	0	0	--	79	63	25,4
St. James	3	2	50,0	20	17	17,6	4	5	-20,0	0	0	--	27	24	12,5
West Kildonan	4	4	0,0	3	1	200,0	23	21	9,5	0	0	--	30	26	15,4
East Kildonan	16	14	14,3	9	11	-18,2	60	24	150,0	1	0	--	86	49	75,5
Transcona	1	3	-66,7	3	4	-25,0	10	11	-9,1	0	0	--	14	18	-22,2
St. Boniface	14	15	-6,7	0	1	-100,0	35	49	-28,6	1	0	--	50	65	-23,1
St. Vital	7	14	-50,0	6	14	-57,1	24	25	-4,0	1	0	--	38	53	-28,3
Fort Garry	18	36	-50,0	10	18	-44,4	71	99	-28,3	1	0	--	100	153	-34,6
Assiniboine Park	6	6	0,0	0	1	-100,0	6	4	50,0	0	0	--	12	11	9,1
Zones périphériques	19	18	5,6	1	0	--	1	2	-50,0	1	1	0,0	22	21	4,8
Ville de Winnipeg	**100**	**126**	**-20,6**	**73**	**105**	**-30,5**	**293**	**272**	**7,7**	**5**	**2**	**150,0**	**471**	**505**	**-6,7**
MR d'East St. Paul	10	6	66,7	0	0	--	3	0	--	0	0	--	13	6	116,7
MR de West St. Paul	2	7	-71,4	0	0	--	1	0	--	0	0	--	3	7	-57,1
MR de Ritchot	5	15	-66,7	3	4	-25,0	0	2	-100,0	0	0	--	8	21	-61,9
MR de St. Francois-Xavier	0	3	-100,0	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	5	-100,0
MR de Springfield	15	13	15,4	0	2	-100,0	0	2	-100,0	0	0	--	15	17	-11,8
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	6	3	100,0	3	1	200,0	0	1	-100,0	0	0	--	9	5	80,0
MR de Headingly	1	3	-66,7	0	1	-100,0	2	2	0,0	0	0	--	3	6	-50,0
MR de St. Clements	3	3	0,0	0	1	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	4	6	-33,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**42**	**53**	**-20,8**	**6**	**11**	**-45,5**	**6**	**7**	**-14,3**	**1**	**2**	**-50,0**	**55**	**73**	**-24,7**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	2	2	0	105	105	0	107
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	1	0	0	0	0	3	3	0	4
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	3	0	3	0	3
East Kildonan	1	0	3	3	5	13	18	0	22
Transcona	0	0	0	0	4	0	4	0	4
St. Boniface	1	0	0	0	0	4	4	0	5
St. Vital	0	0	0	0	2	5	7	0	7
Fort Garry	0	2	0	2	0	6	6	0	8
Assiniboine Park	0	0	4	4	2	1	3	0	7
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**3**	**2**	**9**	**11**	**16**	**137**	**153**	**0**	**167**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	3	3	0	3
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**	**3**	**0**	**3**
Tous les secteurs	**3**	**2**	**9**	**11**	**16**	**140**	**156**	**0**	**170**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	1	46	47	1	17	18	0	67
Centennial	0	3	5	8	0	107	107	0	115
Midland	0	1	0	1	3	0	3	0	4
Lord Selkirk	51	5	0	5	23	7	30	0	86
St. James	6	3	29	32	0	0	0	0	38
West Kildonan	0	0	30	30	15	21	36	0	66
East Kildonan	36	0	109	109	6	25	31	0	176
Transcona	1	0	1	1	17	0	17	0	19
St. Boniface	5	0	74	74	10	35	45	1	125
St. Vital	2	0	11	11	7	44	51	0	64
Fort Garry	14	14	5	19	16	146	162	0	195
Assiniboine Park	0	2	34	36	2	56	58	0	94
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**117**	**29**	**344**	**373**	**100**	**458**	**558**	**1**	**1 049**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	16	16	0	18
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	4	0	0	0	1	0	1	0	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	10	10	0	10
MR de Headingly	0	6	0	6	0	0	0	0	6
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**6**	**0**	**6**	**1**	**26**	**27**	**0**	**39**
Tous les secteurs	**123**	**35**	**344**	**379**	**101**	**484**	**585**	**1**	**1 088**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	2	1	100,0	0	5	-100,0	2	6	-66,7
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Midland	0	0	--	56	0	--	56	0	--
Lord Selkirk	8	5	60,0	6	0	--	14	5	180,0
St. James	3	3	0,0	0	5	-100,0	3	8	-62,5
West Kildonan	7	6	16,7	13	9	44,4	20	15	33,3
East Kildonan	19	10	90,0	4	9	-55,6	23	19	21,1
Transcona	3	3	0,0	2	0	--	5	3	66,7
St. Boniface	17	15	13,3	32	1	3 100,0	49	16	206,3
St. Vital	8	9	-11,1	43	0	--	51	9	466,7
Fort Garry	26	20	30,0	4	68	-94,1	30	88	-65,9
Assiniboine Park	7	0	--	50	13	284,6	57	13	338,5
Zones périphériques	3	5	-40,0	0	0	--	3	5	-40,0
Ville de Winnipeg	**103**	**77**	**33,8**	**210**	**110**	**90,9**	**313**	**187**	**67,4**
MR d'East St. Paul	4	1	300,0	0	0	--	4	1	300,0
MR de West St. Paul	1	7	-85,7	0	0	--	1	7	-85,7
MR de Ritchot	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	9	10	-10,0	0	0	--	9	10	-10,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	1	300,0	0	0	--	4	1	300,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	3	0	--	3	1	200,0
MR de St. Clements	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**25**	**26**	**-3,8**	**3**	**0**	**--**	**28**	**26**	**7,7**
Tous les secteurs	**128**	**103**	**24,3**	**213**	**110**	**93,6**	**341**	**213**	**60,1**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	10	7	42,9	47	61	-23,0	57	68	-16,2
Centennial	3	3	0,0	75	24	212,5	78	27	188,9
Midland	7	3	133,3	56	2	2 700,0	63	5	1 160,0
Lord Selkirk	155	125	24,0	112	34	229,4	267	159	67,9
St. James	35	24	45,8	45	5	800,0	80	29	175,9
West Kildonan	60	117	-48,7	52	140	-62,9	112	257	-56,4
East Kildonan	151	100	51,0	281	141	99,3	432	241	79,3
Transcona	32	65	-50,8	11	3	266,7	43	68	-36,8
St. Boniface	94	96	-2,1	142	31	358,1	236	127	85,8
St. Vital	97	117	-17,1	115	208	-44,7	212	325	-34,8
Fort Garry	252	255	-1,2	300	365	-17,8	552	620	-11,0
Assiniboine Park	53	26	103,8	84	55	52,7	137	81	69,1
Zones périphériques	45	45	0,0	0	1	--	45	46	-2,2
Ville de Winnipeg	**994**	**983**	**1,1**	**1 320**	**1 070**	**23,4**	**2 314**	**2 053**	**12,7**
MR d'East St. Paul	31	40	-22,5	0	0	--	31	40	-22,5
MR de West St. Paul	39	47	-17,0	0	0	--	39	47	-17,0
MR de Ritchot	29	31	-6,5	9	10	-10,0	38	41	-7,3
MR de St. Francois-Xavier	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
MR de Springfield	67	83	-19,3	10	17	-41,2	77	100	-23,0
MR de Rosser	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
MR de Tache	29	50	-42,0	4	19	-78,9	33	69	-52,2
MR de Headingly	12	14	-14,3	29	0	--	41	14	192,9
MR de St. Clements	62	54	14,8	0	0	--	62	54	14,8
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**273**	**324**	**-15,7**	**52**	**46**	**13,0**	**325**	**370**	**-12,2**
Tous les secteurs	**1 267**	**1 307**	**-3,1**	**1 372**	**1 116**	**22,9**	**2 639**	**2 423**	**8,9**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	2	0	--	0	0	--	6	5	20,0	0	0	--	8	5	60,0
St. James	0	0	--	3	2	50,0	0	1	-100,0	0	0	--	3	3	0,0
West Kildonan	1	2	-50,0	0	0	--	6	4	50,0	0	0	--	7	6	16,7
East Kildonan	2	5	-60,0	0	2	-100,0	17	3	466,7	0	0	--	19	10	90,0
Transcona	0	0	--	1	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	3	3	0,0
St. Boniface	2	3	-33,3	0	0	--	15	12	25,0	0	0	--	17	15	13,3
St. Vital	4	2	100,0	0	0	--	3	7	-57,1	1	0	--	8	9	-11,1
Fort Garry	9	3	200,0	0	2	-100,0	17	15	13,3	0	0	--	26	20	30,0
Assiniboine Park	3	0	--	0	0	--	4	0	--	0	0	--	7	0	--
Zones périphériques	2	3	-33,3	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	0	--	3	5	-40,0
Ville de Winnipeg	**25**	**18**	**38,9**	**5**	**7**	**-28,6**	**72**	**52**	**38,5**	**1**	**0**	**--**	**103**	**77**	**33,8**
MR d'East St. Paul	2	1	100,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	4	1	300,0
MR de West St. Paul	1	3	-66,7	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	1	7	-85,7
MR de Ritchot	2	4	-50,0	3	1	200,0	0	0	--	0	0	--	5	5	0,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	9	7	28,6	0	0	--	0	1	-100,0	0	2	-100,0	9	10	-10,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	4	1	300,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de St. Clements	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**19**	**17**	**11,8**	**3**	**1**	**200,0**	**3**	**6**	**-50,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**25**	**26**	**-3,8**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	1	1	0,0	9	6	50,0	0	0	--	10	7	42,9
Centennial	0	0	--	2	2	0,0	1	1	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Midland	0	0	--	4	0	--	3	3	0,0	0	0	--	7	3	133,3
Lord Selkirk	22	22	0,0	12	24	-50,0	114	78	46,2	7	1	600,0	155	125	24,0
St. James	3	4	-25,0	22	17	29,4	8	3	166,7	2	0	--	35	24	45,8
West Kildonan	10	15	-33,3	1	6	-83,3	48	95	-49,5	1	1	0,0	60	117	-48,7
East Kildonan	34	43	-20,9	7	11	-36,4	108	46	134,8	2	0	--	151	100	51,0
Transcona	3	10	-70,0	4	0	--	24	55	-56,4	1	0	--	32	65	-50,8
St. Boniface	13	20	-35,0	0	1	-100,0	75	73	2,7	6	2	200,0	94	96	-2,1
St. Vital	36	37	-2,7	1	23	-95,7	54	57	-5,3	6	0	--	97	117	-17,1
Fort Garry	60	57	5,3	4	13	-69,2	176	185	-4,9	12	0	--	252	255	-1,2
Assiniboine Park	17	12	41,7	0	5	-100,0	35	9	288,9	1	0	--	53	26	103,8
Zones périphériques	26	38	-31,6	0	4	-100,0	15	2	650,0	4	1	300,0	45	45	0,0
Ville de Winnipeg	**224**	**258**	**-13,2**	**58**	**107**	**-45,8**	**670**	**613**	**9,3**	**42**	**5**	**740,0**	**994**	**983**	**1,1**
MR d'East St. Paul	19	30	-36,7	0	1	-100,0	8	8	0,0	4	1	300,0	31	40	-22,5
MR de West St. Paul	25	33	-24,2	0	0	--	12	13	-7,7	2	1	100,0	39	47	-17,0
MR de Ritchot	20	24	-16,7	6	3	100,0	3	3	0,0	0	1	-100,0	29	31	-6,5
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
MR de Springfield	57	65	-12,3	2	0	--	6	11	-45,5	2	7	-71,4	67	83	-19,3
MR de Rosser	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
MR de Tache	22	33	-33,3	0	4	-100,0	3	10	-70,0	4	3	33,3	29	50	-42,0
MR de Headingly	4	9	-55,6	0	0	--	8	5	60,0	0	0	--	12	14	-14,3
MR de St. Clements	38	43	-11,6	2	0	--	12	5	140,0	10	6	66,7	62	54	14,8
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**188**	**239**	**-21,3**	**10**	**8**	**25,0**	**53**	**58**	**-8,6**	**22**	**19**	**15,8**	**273**	**324**	**-15,7**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	56	56	0	0	0	0	56
Lord Selkirk	6	0	0	0	0	0	0	0	6
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	13	13	0	0	0	0	13
East Kildonan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Transcona	0	0	0	0	2	0	2	0	2
St. Boniface	2	0	0	0	7	23	30	0	32
St. Vital	0	0	43	43	0	0	0	0	43
Fort Garry	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Assiniboine Park	0	0	50	50	0	0	0	0	50
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**16**	**0**	**162**	**162**	**9**	**23**	**32**	**0**	**210**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	3	0	3	0	0	0	0	3
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**
Tous les secteurs	**16**	**3**	**162**	**165**	**9**	**23**	**32**	**0**	**213**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	6	41	47	0	0	0	0	47
Centennial	0	3	23	26	0	49	49	0	75
Midland	0	0	56	56	0	0	0	0	56
Lord Selkirk	61	0	0	0	6	45	51	0	112
St. James	37	0	0	0	8	0	8	0	45
West Kildonan	0	0	13	13	39	0	39	0	52
East Kildonan	38	0	97	97	12	134	146	0	281
Transcona	0	0	0	0	11	0	11	0	11
St. Boniface	17	4	91	95	7	23	30	0	142
St. Vital	4	7	95	102	9	0	9	0	115
Fort Garry	24	59	152	211	11	54	65	0	300
Assiniboine Park	0	0	69	69	2	13	15	0	84
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**181**	**79**	**637**	**716**	**105**	**318**	**423**	**0**	**1 320**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	3	6	0	6	0	0	0	0	9
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	6	0	0	0	4	0	4	0	10
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	4	4
MR de Headingly	0	29	0	29	0	0	0	0	29
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**9**	**35**	**0**	**35**	**4**	**0**	**4**	**4**	**52**
Tous les secteurs	**190**	**114**	**637**	**751**	**109**	**318**	**427**	**4**	**1 372**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Décembre 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Fort Rouge	100,0	0	100,0
Centennial	0,0	0	0,0
Midland	0	54,9	54,9
Lord Selkirk	50,0	75,0	58,3
St. James	75,0	0	75,0
West Kildonan	70,0	41,9	48,8
East Kildonan	67,9	100,0	71,9
Transcona	60,0	25,0	38,5
St. Boniface	54,8	80,0	69,0
St. Vital	80,0	76,8	77,3
Fort Garry	86,7	5,7	30,0
Assiniboine Park	58,3	73,5	71,3
Zones périphériques	75,0	0	75,0
Ville de Winnipeg	**67,3**	**54,3**	**58,0**
MR d'East St. Paul	57,1	0	57,1
MR de West St. Paul	100,0	0	100,0
MR de Ritchot	100,0	0	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0
MR de Springfield	100,0	0,0	81,8
MR de Rosser	0	0	0
MR de Tache	66,7	0	66,7
MR de Headingly	0	42,9	42,9
MR de St. Clements	100,0	0	100,0
MR de Brokenhead	0	0	0
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**83,3**	**33,3**	**71,8**
Tous les secteurs	**69,9**	**53,8**	**58,9**

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Décembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	2	7	-71,4	7	29	-75,9	9	36	-75,0
Winnipeg	130	120	8,3	100	166	-39,8	230	286	-19,6

T4 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Hanover RM	2	18	-88,9	0	3	-100,0	2	21	-90,5
Portage la Prairie	5	6	-16,7	2	0	--	7	6	16,7
St. Andrews	3	5	-40,0	0	0	--	3	5	-40,0
Steinbach	5	9	-44,4	8	6	33,3	13	15	-13,3
Thompson	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Winkler	20	10	100,0	0	26	-100,0	20	36	-44,4

Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	81	70	15,7	129	218	-40,8	210	288	-27,1
Winnipeg	1 858	1 649	12,7	2 196	2 751	-20,2	4 054	4 400	-7,9
Hanover RM	22	51	-56,9	4	5	-20,0	26	56	-53,6
Portage la Prairie	18	16	12,5	12	8	50,0	30	24	25,0
St. Andrews	20	28	-28,6	2	0	--	22	28	-21,4
Steinbach	17	24	-29,2	12	18	-33,3	29	42	-31,0
Thompson	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Winkler	51	32	59,4	10	41	-75,6	61	73	-16,4

Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés

Décembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	5	12	-58,3	22	18	22,2	27	30	-10,0
Winnipeg	183	153	19,6	396	337	17,5	579	490	18,2

T4 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Hanover RM	7	13	-46,2	4	0	--	11	13	-15,4
Portage la Prairie	8	6	33,3	10	0	--	18	6	200,0
St. Andrews	7	12	-41,7	0	0	--	7	12	-41,7
Steinbach	5	7	-28,6	2	2	0,0	7	9	-22,2
Thompson	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Winkler	11	16	-31,3	2	6	-66,7	13	22	-40,9

Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	63	116	-45,7	241	280	-13,9	304	396	-23,2
Winnipeg	1 784	1 908	-6,5	2 810	2 274	23,6	4 594	4 182	9,9
Hanover RM	37	57	-35,1	7	12	-41,7	44	69	-36,2
Portage la Prairie	17	12	41,7	28	2	1 300,0	45	14	221,4
St. Andrews	22	34	-35,3	2	0	--	24	34	-29,4
Steinbach	18	39	-53,8	18	54	-66,7	36	93	-61,3
Thompson	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Winkler	43	39	10,3	128	18	611,1	171	57	200,0

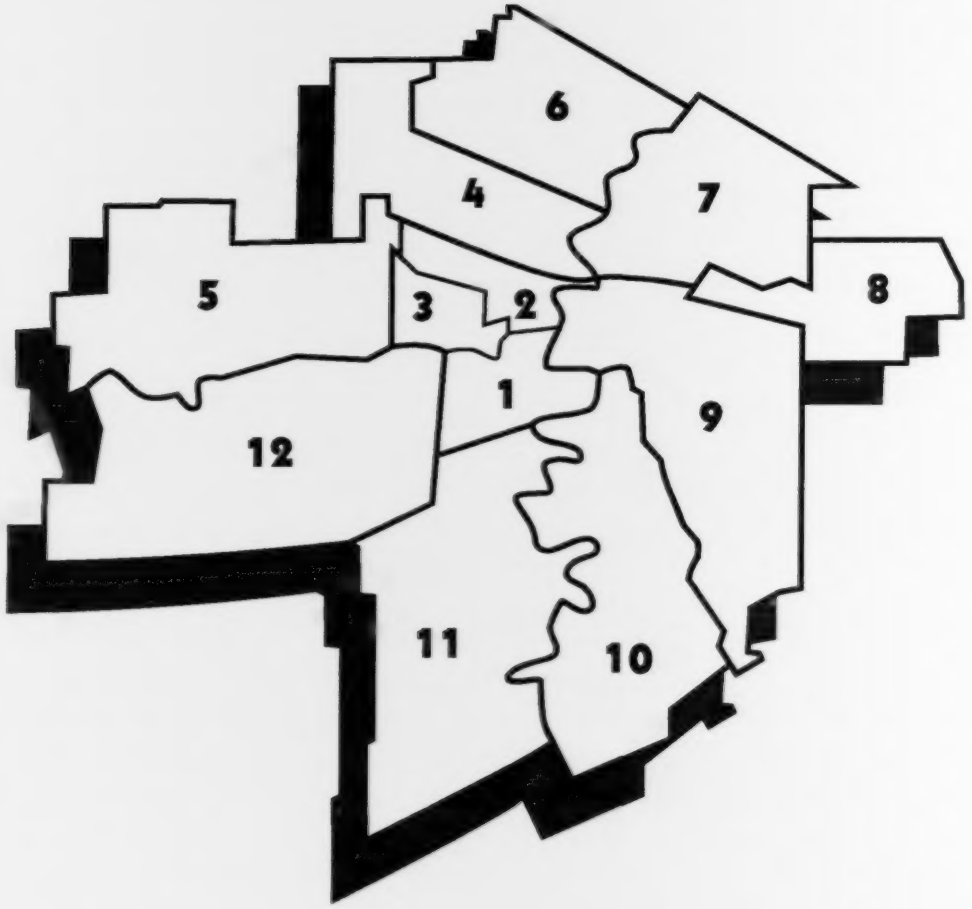
Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction

Décembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	57	40	42,5	86	206	-58,3	143	246	-41,9
Winnipeg	1 062	994	6,8	2 926	3 612	-19,0	3 988	4 606	-13,4

T4 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Hanover RM	5	20	-75,0	0	3	-100,0	5	23	-78,3
Portage la Prairie	5	4	25,0	2	18	-88,9	7	22	-68,2
St. Andrews	4	6	-33,3	0	0	–	4	6	-33,3
Steinbach	6	7	-14,3	6	12	-50,0	12	19	-36,8
Thompson	1	0	–	8	8	0,0	9	8	12,5
Winkler	18	10	80,0	12	130	-90,8	30	140	-78,6

zone

1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme « **logements collectifs** » désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailimh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64677_2017_M01